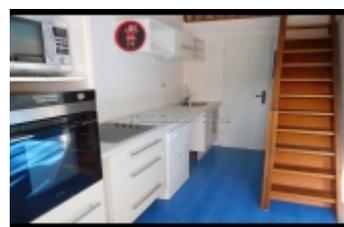


11, VILLA "OCéAN" 130 000 EUR

  
**NEITH IMMO**  
*déjà vendu!!!*  
[www.neith-immobilier.fr](http://www.neith-immobilier.fr)

**04.93.70.06.64**

  
**NEITH IMMO**  
*déjà vendu!!!*  
[www.neith-immobilier.fr](http://www.neith-immobilier.fr)  
**04.93.70.06.64**



#### INFORMATION DE LA PROPRIÉTÉ:

Adresse	: Océan, St-Cézaire sur Siagne, Provence Alpes Cote d'Azur, Alpes Maritimes, 06530
Catégorie	: Villa, Maison
Type de propriété	: A VENDRE
Nombre de pièces	: 2
Nombre salles de bain	: 1
Nombre chambres à coucher	: 1
Parking	: 1 Place
Superficie	: 30.00
Taille du terrain	: 75 m2

#### INFORMATION DE LA PROPRIÉTÉ:

Déjà vendu!

Villa Mitoyenne "Océan" 2/3Pièces à Saint Cézaire 06530. Superficie habitable: 35m<sup>2</sup> (30m<sup>2</sup> en Loi Carrez) Séjour avec cuisine américaine1 Chambre1 Mezzanine1 Salle de bain avec Wc jardin de 75m<sup>2</sup>1 Place de parking numérotée. Environnement nature , au calme. Exposition Sud Est. Chauffage Electrique, eau chaude cumulus. Charges: 110€/mois comprenant eau froide. Dans une copropriété Horizontale comprenant 145 lots: Piscine, Tennis, Parc, Gardien, table de ping pong et terrain de boule. Extension par véranda de 20m<sup>2</sup> possible.

#### COMMODITÉS:

##### Equipements généraux:

1/ Chauffe-eau électrique

##### Equipements d'accessibilité:

##### Appareillages:

##### Equipements en commun:

1/ Piscine 2/ Tennis

##### Equipements d'économie d'énergie:

##### Equipements extérieur:

1/ Clôture

2/ Parking

**Equipements intérieur:**

1/ Chauffage électrique individuel

**Equipements paysagers:**

1/ Jardin

**Equipements de sécurité:**

**AGENT:**



Nom	<b>Neith Immobilier</b>
Adresse	12 bd Carnot, Grasse, Provence Alpes Cote d'Azur
Téléphone	+33 (0)4 93 70 06 64
Mobile	+33 (0)7 60 18 06 66