# 45, VILLA LUNA 153 510 EUR



04.93.70.06.64





















### **INFORMATION DE LA PROPRIÉTÉ:**

Adresse : Luna, St-Cézaire sur Siagne, Provence Alpes Cote d'Azur, alpes Maritimes, 06530

Catégorie : Maison , Villa Type de propriété : A VENDRE

Nombre de pièces : 3

Nombre salles de bain : 1

Nombre chambres à coucher : 2

Parking : 1 place

Superficie : 30.00

Taille du terrain : 150 m2

#### **INFORMATION DE LA PROPRIÉTÉ:**

3 Pièces. 43m<sup>2</sup>. 2 Niveaux. 1 Parking. Terrain 150m<sup>2</sup>.

Villa 2/3 Pièces mitoyenne "luna" sur terrain de 150m² environ.Sur 2 niveaux. Superficie: 30m² carrez/ 43m² habitable.1 Séjour avec cuisine, 1 chambre, 1 mezzanine, 1 veranda, 1 remise, 1 salle d'eau.2 Fenêtres velux.Chauffage electrique à fluide. Eau chaude: CumulusDouble vitrage. Exposition: Est. Terrain 150m² environ avec terrasse. 1 Place de parking.Dans Copropriété de 148 lots.Budget Prévisionnel: 1296€ annuel avec eau froide.Taxe Foncière: 377€Possibilité extension par véranda. Honoraire Charge Vendeur. Pour plus d'informations, nous contacter.

#### **COMMODITÉS:**

Equipements généraux:

1/ Chauffe-eau électrique

Equipements d'accessibilité:

Appareillages:

**Equipements en commun:** 

1/ Piscine 2/ Tennis **Equipements d'économie d'énergie:** 

**Equipements extérieur:** 

1/ Clôture 2/ Parking 3/ Terrasse

Equipements intérieur: Equipements paysagers:

1/ Jardin

Equipements de sécurité:

## **AGENT:**



| Nom       | Neith Immobilier                                 |
|-----------|--|
| Adresse   | 12 bd Carnot, Grasse, Provence Alpes Cote d'Azur |
| Téléphone | +33 (0)4 93 70 06 64                             |
| Mobile    | +33 (0)7 60 18 06 66                             |